



ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Servicenämnd

Tid 2024-10-11, kl. 09:00-12:12

Plats Konferensrum Linden, Eklundavägen 1

Utses att justera Greger Persson

Justeringens tid 2024-10-16

**Datum för anslags
uppsättande** 2024-10-16

**Datum för anslags
nedtagande** 2024-11-07

Underskrift
Yvonne Nilsson Hirsch

Förvaringsplats Regionkansliet, Eklundavägen 2, Örebro

Protokollet omfattar §§54-62

Underskrifter

Sekreterare
Yvonne Nilsson Hirsch

Ordförande
Carina Oskarsson

Justerande
Greger Persson



Tjänstgörande ledamöter

Carina Oskarsson (S) (ordförande)
Lars-Göran Zetterlund (C) (vice ordförande)
Greger Persson (SD) (2:e vice ordförande)
Urban Jonsson (S)
Zaki Habib (S)
Torbjörn Olsson (KD)
Sven-Erik Sahlén (KD)
Patrik Swens (C)
Eric Viduss (M) §§54-60
Tore Mellberg (V)
Gunnar Jaxell Karlsson (M) ersätter Ulf Södersten (M)
Caroline Carlvier (M) ersätter Henrik Johansson (L)
Peter Reinholdsson (SD) ersätter Jan Murman (SD)

Närvarande ersättare

Frida Ahnér (S)
Alessandro Lindskog (SD)

Övriga närvarande

Mehmed Hasanbegovic, förvaltningschef Regionservice
Yvonne Nilsson Hirsch, sekreterare
Daniella Barsom, upphandlare §55
Michael Sander, projektledare Bygg §55
Magnus Gustafsson, enhetschef USÖ Bygg- och verksamhetsservice §56
Heléna Luthman, ekonom
Anna Jakobsson, chef Staben Hållbar utveckling §60
Ylva Magnusson, miljöstrateg §60
Johanna Nilsson, miljöcontroller §60
Jan Odelberg-Johnson, energicontroller §60
Patrik Malm, områdeschef IT §62



Innehållsförteckning

- §54 Protokollsjustering
- §55 Tilldelningsbeslut upphandling av entreprenadarbeten för endoskopilokaler på Karlskoga lasarett
- §56 Initiering av upphandling av ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster inom olika fackområden
- §57 Servicenämndens sammanträdesdatum för år 2025
- §58 Anmälning- och meddelandeärenden
- §59 Omföring av investeringsbudget, Regionservice, fastighetsinvesteringar
- §60 Information: Hållbarhetsfrågor
- §61 Beredning verksamhetsplan och budget 2025
- §62 Förvaltningschefens information



§ 54 Protokollsjustering

Beslut

Serviceenämnden beslutar

att ordföranden och Greger Persson (SD) justerar dagen protokoll med Tore Mellberg (V) som ersättare.

Protokollet ska vara justerat senast den 25 oktober 2024.

Paragrafen är justerad



§ 55 Tilldelningsbeslut upphandling av entreprenadarbeten för endoskopilokaler på Karlskoga lasarett

Diarienummer: 24RS7545

Sammanfattning

Före detta rehabiliteringsverksamhetens lokaler på Karlskoga lasarett står tomma och ska anpassas för framtidens endoskopi. Lokalerna är belägna på våning två (en trappa upp i byggnaden på cirka 1000 m²) samt våning ett och tre för håltagning/schakt mellan våningsplanen. Lokalen breder ut sig dels i en äldre byggnadskropp i hus 05 från 1950-talet och delvis i hus 01 som är en senare tillbyggnation från 1970-talet.

På våningsplanet under aktuella lokaler finns i huvudsak administrativa lokaler och ovanför finns det vårdavdelningar. Båda verksamheterna ska kunna bedrivas under pågående ombyggnation.

På vindsvåningen kommer ventilationsarbeten att genomföras i projektet där hänsyn ska tas till pågående vårdverksamhet i angränsande lokaler.

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Daniella Barsom och Michael Sander beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att tilldela HMB Construction AB, 556483-0957, för att utföra uppdraget avseende entreprenadarbeten för endoskopilokaler på Karlskoga lasarett, samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Skickas till

Upphandlingsavdelningen
Område fastigheter, Michael Sander

Paragrafen är justerad



§ 56 Initiering av upphandling av ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster inom olika fackområden

Diarienummer: 23RS11753

Sammanfattning

Nuvarande ramavtal för byggserviceuppdrag löper ut 2025-11-30. En ny upphandling behöver startas. Region Örebro län upphandlar bygg- och installationstjänster genom ramavtal uppdelat på entreprenad respektive byggservice inom olika fackområden. Denna upphandling avser byggservicearbeten i samband med underhålls-, drifttekniska-, om- och tillbyggnadsarbeten inom fastigheter tillhörande Region Örebro län. Uppdragen omfattas av arbeten som finns i underhålls- eller investeringsbudget upp till vissa belopp. Den uppskattade inköpsvolymen uppgår till mer än 12 miljoner kronor per år.

Arbetena delas upp i fackområdena bygg, mark, målning, golv, plåt, rör, sprinkler, ventilation, styr, el, el-kraft, tele, lås och fuktsanering.

Region Örebro län kommer att teckna ramavtal med leverantörer inom varje fackområde kopplat till följande geografiska områden:

Grupp A Sjukhus

1 A) Universitetssjukhuset i Örebro

2) Lindesbergs lasarett samt fastigheter inom Hällefors, Nora, Lindesberg och Ljusnarsberg kommun

3) Karlskoga lasarett samt fastigheter inom Degerfors, Karlskoga och Laxå kommun

Grupp B övriga fastigheter

1B) Fastigheter inom Askersund, Kumla, Lekeberg, Hallsberg och Örebro kommun

Avtal tecknas med tre (3) leverantörer för varje område i de fall det antalet giltiga anbud finns.

Från dessa antagna leverantörer kan Region Örebro län sedan göra enkla avrop (beställningar) i stället för att genomföra en fullständig upphandling med specifikation, anbud och avtal. Avtalstiden är ett år med möjlighet till ett (1) + ett (1) + ett (1) års förlängning.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-10-11 Initiering av upphandling av ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster inom olika fackområden
- Servicenämnden 2024-10-11, Bilaga, Initiering av upphandlingsuppdrag



Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Magnus Gustafsson beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling av ramavtal för byggserviceuppdrag och installationstjänster inom olika fackområden.

Skickas till

Regionservice inköp och upphandling, Daniella Barsom

Paragrafen är justerad



§ 57 Service-nämndens sammanträdesdatum för år 2025

Diarienummer: 24RS8930

Sammanfattning

Förslag redovisas för service-nämndens ordinarie sammanträdesdatum för år 2025.

Beslutsunderlag

- Service-nämndens sammanträdesdatum för år 2025

Beslut

Service-nämnden beslutar

att service-nämndens ordinarie sammanträden under år 2025 ska äga rum

måndag den 24 februari,
onsdag den 2 april,
fredag den 23 maj,
onsdag den 18 juni,
måndag den 1 september,
onsdag den 15 oktober,
tisdag den 18 november, samt
tisdag den 16 december.

Skickas till

Service-nämndens ledamöter och ersättare

Ansvarig tjänsteperson

Paragrafen är justerad



§ 58 Anmälnings- och meddelandeärenden

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut:

Förvaltningschefen för Regionservice har beslutat
att bevilja medel i form av 5,6 miljoner kronor avseende IT investeringar och övriga investeringar inom budgetram, 24RS652-7,
att underteckna avtal mellan Region Örebro län och Freys Express i Örebro AB avseende leverans av flytt- och monteringstjänster till Region Örebro län, 24RS4890,
att undertecknad förlängning av avtal om vädetransporttjänster mellan Region Örebro län och Loomis Sverige AB, 24RS3422,
att meddela beslut om upphörande av avtal avseende multifunktionsskrivare med tillhörande serviceavtal, 22RS12396-3,
att teckna tilläggsavtal till huvudavtalet 23RS6889: Avfallshantering och avser köp av amalgamavskiljare och kringtjänster åt Region Örebro län, 23RS6889- 11-15,
att underteckna avtal mellan Region Örebro län och Nexer AB avseende IT-supporttekniker till Regionservice Servicecenter, 24RS7770-1,
att underteckna avtal mellan Region Örebro län och Chas Visual Management AB avseende IT-supporttekniker till Regionservice Servicecenter, 24RS7769-1, samt
att underteckna PUB-avtal mellan Region Västerbotten och Region Örebro län avseende R7e-arkiv, 24RS8508.

Meddelandeärenden:

- Periodrapport servicenämnden per augusti
- Region Örebro läns förvaltnings AB har beslutat att godkänna förslag till arkivbeskrivning för Region Örebro läns förvaltnings AB

Beslutsunderlag

- Periodrapport Servicenämnden augusti
- §43 RÖLFAB Arkivbeskrivning för Region Örebro läns förvaltnings AB
- Arkivbeskrivning - Rölfab

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Paragrafen är justerad



§ 59 Omföreling av investeringsbudget, Regionservice, fastighetsinvesteringar
Diarienummer: 24RS8678

Sammanfattning

I den beslutade handlingsplanen för servicenämnden med besparingsåtgärder framgår att leveransen av måltider till Lindesbergs lasarett ska förändras för att ge en långsiktig ekonomisk besparing. För att ändra leveransen av måltider behöver en ombyggnation på Universitetssjukhuset i Örebro göras där den nya förpackningsmaskinen ska stå. På Lindesbergs lasarett behöver ombyggnation ske på fyra avdelningar för att ha förutsättning att ta emot och värma maten.

För att kunna prioritera att genomföra den beslutade besparingsåtgärden föreslås att en tidigare beslutad övrig investering för 2024 till ett belopp av 7,65 miljoner kronor för nytt Callbacksystem inom Shared Service Center pausas. Beloppet omförs med 0,5 miljoner kronor till budgeten för övriga investeringar och "Inköp förpackningsmaskin" samt med 7,15 miljoner kronor till fastigheters investeringsbudget och "Ombyggnation Lindesberg och USÖ i samband med ändrad leverans av måltider till Lindesberg".

Ur fastigheters investeringsmedel för "A-huset efter 2021" för 2024 föreslås att 3 miljoner kronor omdisponeras till "Ombyggnation Lindesberg och USÖ i samband med ändrad leverans av måltider till Lindesberg" då dessa medel inte längre bedöms behövas till A-huset.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-10-11 Omföreling av investeringsbudget, Regionservice, fastighetsinvesteringar

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Heléna Luthman beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att omföra 3 miljoner kronor från raden för "A-huset efter 2021" ur fastigheters investeringsbudget för 2024 till "Ombyggnation Lindesberg och USÖ i samband med ändrad leverans av måltider till Lindesberg", samt

att omföra 7,65 miljoner kronor avseende nytt Callbacksystem ur investeringsbudgeten för övriga investeringar för 2024. Beloppet fördelas så att 0,5 miljoner kronor går till "Inköp förpackningsmaskin" i budgeten för övriga investeringar samt 7,15 miljoner kronor till fastigheters



investeringsbudget för ”Ombyggnation Lindesberg och USÖ i samband med ändrad leverans av måltider till Lindesberg”.

Skickas till

Område försörjning, Jasmina Hadzijasufovic
Område fastigheter, Ellinor Sundqvist

Paragrafen är justerad



§ 60 Information: Hållbarhetsfrågor

Heléna Luthman, Anna Jakobsson, Ylva Magnusson och Johanna Nilsson informerar kring hållbarhetsfrågor inom Region Örebro län omfattande miljö, klimat och det sociala perspektivet. Områden där vi behöver kraftsamla oss för att nå målen lyfts också fram. Regionservice verksamhetsområden är centrala i arbetet för en hållbar utveckling, 27 av 49 indikatorer i Program för hållbar utveckling rör Regionservice. Ett nytt program 2026-2030 är på gång, som kommer beslutas i regionstyrelsen och regionfullmäktige hösten 2025. Servicenämnden har möjlighet att komma med inspel inför framtagande av detta. En närmare redogörelse för område fastigheters hållbarhetsarbete ges därefter av Jan Odelberg-Johnson. Arbetet följer Program för hållbar utveckling.

Paragrafen är justerad



§ 61 Beredning verksamhetsplan och budget 2025

Heléna Luthman informerar kring beredning av verksamhetsplan med budget 2025. En återkoppling ges till vad som diskuterade på omvärldsseminariet på nämnden i maj. En förändrad struktur på verksamhetsplan 2025 innebär bland annat att servicenämnden får uppdrag direkt från regionfullmäktige. Målsättningar och uppdrag från regionfullmäktige och uppdrag från nämnden redovisas. Indikatorer har blivit styrta för uppföljning av måluppfyllelse. Internkontroll 2025 samt budgetförutsättningar 2025 redovisas också.

Paragrafen är justerad



§ 62 Förvaltningschefens information

Mehmed Hasanbegovic informerar kring aktuella frågor inom förvaltningen. Information ges bland annat om ekonomi och arbetet med programmet för en ekonomi i balans samt personalärenden. Heléna Luthman redovisar det ekonomiska läget utifrån servicenämndens periodrapport per augusti. Patrik Malm deltar också för att ge en lägesrapport gällande införandet av Region Örebro läns nya vårdinformationsstöd Cosmic.

Paragrafen är justerad